



# ООО «Стройка73»

433306, г. Ульяновск, с.Лаишевка, 1 пер. Пензенский, д.8  
ИНН 7325158843 КПП 732501001 ОГРН 1187325004107  
р/с 40702810169000006107 в Ульяновское отделение №8588  
ПАО Сбербанк г.Ульяновск БИК 047308602  
к/с 30101810000000000602  
тел.: 8-927-982-30-66, 70-16-90 e-mail: yutnii\_dom@mail.ru

Исх. №44 от 23.10.2019г.

**Управление федеральной антимонопольной службы  
по Ульяновской области**

432970, ГСП, г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 2

[to73@fas.gov.ru](mailto:to73@fas.gov.ru) 8 (8422) 41-32-03

**Министерство энергетики, жилищно-коммунального  
комплекса и городской среды Ульяновской области**

**Фонд модернизации жилищно-коммунального  
комплекса Ульяновской области**

432970, Россия, г. Ульяновск, ул. Спасская, 5, оф.56

Тел./факс приемной: (8422) 41-62-65

e-mail: [fondgkk73@mail.ru](mailto:fondgkk73@mail.ru)

**ЖАЛОБА на действия заказчика Министерство энергетики, жилищно-коммунального  
комплекса и городской среды Ульяновской области Фонд модернизации жилищно-  
коммунального комплекса Ульяновской области**

по результатам предварительного отбора подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Номер процедуры РТС173А190008

Номер закупки в ЕИС 016850000031900011

Наименование процедуры Предварительный отбор подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Адрес официального сайта, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора <http://www.rts-tender.ru>

Дата и время начала подачи заявок 09.09.2019 23:00 (по московскому времени)

Дата и время окончания срока подачи заявок 01.10.2019 08:00 (по московскому времени)

Сведения о порядке работы комиссии Дата рассмотрения заявок 11.10.2019.

Согласно пункту 16 Информационной карты заявка на участие в предварительном отборе, а также все сведения и документы, которые входят в ее состав в соответствии с настоящим Положением, подаются через оператора электронной площадки в виде электронного документа. Заявка на участие в предварительном отборе должна быть подписана усиленной неквалифицированной электронной подписью. Заявка на участие в предварительном отборе должна содержать: Следующие сведения и документы об участнике предварительного отбора, подавшем заявку:

- 1.1. Полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, об адресе юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника предварительного отбора, - для юридического лица;
- 1.2. Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;
- 1.3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для юридического лица;
- 1.4. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя;
- 1.5. Копии учредительных документов участника предварительного отбора - для юридического лица;
- 1.6. Копия засвидетельствованного в нотариальном порядке перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством иностранного государства, полученная не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в предварительном отборе, - для иностранных лиц.
- 1.7. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;
2. Документы, подтверждающие соответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным пунктом 23 Положения:
  - 2.1. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе;
  - 2.2. Копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка;
  - 2.3. Копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов,

подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа;

2.4. Копии штатного расписания;

2.5. Штатно-списочный состав сотрудников (Приложение №1);

2.6. Копии трудовых книжек, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала;

2.7. Копии дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала;

2.8. Копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного подпунктом «п» пункта 23 Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

Согласно ПРИЛОЖЕНИЯ №3 к Документации о проведении предварительного отбора подрядных организаций для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций участник предварительного отбора должен иметь в штате следующий квалифицированный персонал (в соответствии с пунктом 1 части 6 статьи 55.5 и статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

| № п / п | Должность   | Образование   | Стаж работы по специальности   | Количество человек, не менее  | Требование по получению дополнительного профессионального образования   | Дополнительные требования   |
|---------|---|---|--|-------------------------------|---|---|
| 1       | 2   | 3   | 4  | 5                             | 6   | 7   |
| 1       | Индивидуальный предприниматель/руководитель юридического лица или его заместитель   | Высшее образование по профессии, специальности или направлению строительства, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства | Не менее 5 лет   | 1                             |   |   |
| 2       | Работник индивидуального предпринимателя/юридического лица – специалист по организации строительства (главных инженеров проектов) | Высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства   | Не менее 10 лет, из них в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на инженерных должностях | 2 (по основному месту работы) | Повышение квалификации и специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет | Сведения о специалисте должны быть включены в национальный реестр специалистов по организации строительства |

|  |  |  |                          |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------|--|--|--|
|  |  |  | не менее чем три<br>года |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------|--|--|--|

Согласно протокола по проведению предварительного отбора № РТС173А190008 от 11.10.2019 ООО «Стройка73» отказано во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций по причине несоответствия участника требованиям, установленным подпунктом "о" пункта 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615; Заявка на участие в предварительном отборе не соответствует требованиям, установленным подпунктом "б" пункта 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615.

Подпункт «о» пункта 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 №615 гласит:

При проведении предварительного отбора устанавливаются следующие требования к участникам предварительного отбора:

о) наличие в штате участника предварительного отбора работников, соответствующих установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации квалификационным требованиям, в количестве, которое устанавливается в документации о проведении предварительного отбора в зависимости от предмета предварительного отбора, но не ниже количества, установленного пунктом 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Подпункт «б» пункта 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 №615 гласит:

Заявка на участие в предварительном отборе должна содержать:

б) следующие документы, подтверждающие соответствие участника предварительного отбора требованиям, установленным пунктом 23 настоящего Положения:

копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации, полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в предварительном отборе;

копия лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о лицензировании отдельных видов деятельности - в случае проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе в части оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (за исключением работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов), являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, или в части оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (за исключением работ по ремонту (замене, модернизации) лифтов), являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия;

копия аттестата аккредитации, выданного федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц, с приложением, определяющим область аккредитации, которая позволяет выполнять работы, связанные с проверками, испытаниями, измерениями при проведении обследования лифтов в соответствии с требованиями технического регламента, - в случае проведения предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций для участия в электронном аукционе в части выполнения работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента;

копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка;

копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, составленного за последний отчетный период, предшествующий дате подачи заявки на участие в предварительном отборе, по форме, утвержденной уполномоченным органом, с отметкой уполномоченного органа о приеме или с приложением копии документов, подтверждающих прием уполномоченным органом такого расчета в форме электронного документа, копия штатного расписания, штатно-списочный состав сотрудников, копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора в штате минимального количества квалифицированного персонала;

копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора, предусмотренного подпунктом "п" пункта 23 настоящего Положения, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, в которых указаны установленный срок оказания услуг и (или) выполнения работ и их первоначальная стоимость, копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

Из указанных в протоколе заказчиком причин, по которым ООО «Стройка73» отказано во включении участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций, неясно вследствие непредставления каких именно документов ООО «Стройка73» было отказано во включении в реестр, поэтому 14 октября 2019г. ООО «Стройка73» обратилось к заказчику за дополнительными разъяснениями посредством направления запроса через электронную площадку rts-tender.

21 октября заказчик ответил посредством направления ответа на электронную почту ООО «Стройка73» исх. №73-ИОГВ-07-ПО-01/138бисх, в котором было пояснено, что в процессе рассмотрения заявки Министерством энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области было выявлено, что в ее составе **отсутствуют документы, подтверждающие включение специалистов ООО «Стройка73» в национальные реестры**, что является основанием для отказа во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций (РКПО) в соответствии с подпунктом «о» пункта 23 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 №615.

Согласно абзацу 6 подпункта «б» пункта 38 Положения к заявке прилагается копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов. **Предъявленная справка, по мнению заказчика, ООО «Стройка73» направлена с нарушением требований, позволяющих проверить подлинность примененной при подписании документа ЭЦП.**

В аукционной документации представление документов, подтверждающих включение специалистов ООО «Стройка73» в национальные реестры, **не предусмотрено**. Более того, указанная информация содержится в открытом доступе на сайте <http://nrs.nostroy.ru/> (скриншоты прилагаю). Также без наличия включенных в национальный реестр специалистов 2-х специалистов невозможно включение в реестр членов саморегулируемой организации. ООО «Стройка73» является членом СРО А «СУ» (рег номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-278-14122016). Дата приема в члены 23.08.2019г. Выписка из реестра членов СРО была представлена ООО «Стройка73» в составе заявки.

ООО «Стройка73» в составе заявки на участие в предварительном отборе представило справку №66448 от 16 сентября 2019г. об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, согласно которой ООО «Стройка73» **НЕ ИМЕЕТ** неисполненную обязанность по уплате

налогов. Указанная справка была заказана в налоговом органе посредством направления обращения через СБИС через уполномоченного представителя Абдуллину Э.Ф. и получена из налогового органа также через телекоммуникационные каналы связи (весь документооборот по получению указанной справки из налогового органа прилагаем). В аукционной документации содержится требование о представлении копии справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, полученная не ранее 1 января года, в котором подается заявка. При это способ получения указанной справки заказчиком не конкретизирован.

Вследствие вышеизложенного, считаем доводы заказчика о несоответствии заявки ООО «Стройка73» несоответствующей требованиям, установленным подпунктом "о" пункта 23 Положения и подпунктом "б" пункта 38 Положения, утв. ПП РФ от 01.07.2016 № 615 **НЕСОСТОЯТЕЛЬНЫМИ И ПРОСИМ ОБЯЗАТЬ** Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области **ВКЛЮЧИТЬ** ООО «СТРОЙКА73» КАК участника предварительного отбора в реестр квалифицированных подрядных организаций.



Корсаков Е.В.